Chalet authentique intégralement rénovée de 6 chambres et 1 coin nuit à Morzine

Prix : 1 900 000 €

Référence 3997

Morzine
Chalet
Chambres 5
Surface Habitable 230 m^2

Description

Venez découvrir cet authentique chalet de caractère intégralement rénovée à Morzine, disposant de 6 chambres dont 5 en suites et 1 grand coin nuit. Ce chalet est situé dans un quartier calme, à 10 minutes à pied du centre du village et du téléphérique de Super Morzine, qui permet d'accéder à Avoriaz et au domaine skiable des Porte du Soleil. Le bus gratuit s'arrête à 100 mètres du chalet et permet un accès rapide et régulier au téléphérique d'Ardent, qui offre un accès direct au cœur du domaine skiable. Le chalet est situé dans le quartier très prisé de Morzine, orienté sud-ouest. Il est situé dans un endroit calme sur l'une des plus anciennes routes de Morzine, offrant des vues fabuleuses sur la célèbre piste de ski du Pleney, tout en restant à distance de marche du téléphérique de Super Morzine et du centre du village. Une opportunité rare

et unique qui offre beaucoup d'espace pour se détendre et profiter de la région environnante. Il est construit sur 3 niveaux et offre environ 230m2 d'espace habitable. Au total, il y a 5 chambres avec salle de bains, dont une chambre familiale double avec lits superposés quadruples et une chambre double séparée. Il y a également un appartement indépendant supplémentaire d'une chambre à coucher qui est confortable et magnifiquement présenté. Le chalet est aménagé comme suit Rez-de-chaussée

-Appartement indépendant d'une chambre à coucher avec séjour/cuisine auquel on peut accéder par l'extérieur ou par l'intérieur du chalet principal.

-Couloir d'entrée

-buanderie

-WC indépendant

-Salle familiale avec 2 chambres. Une chambre double avec salle de bain et une chambre superposée quadruple séparée. Premier étage

-Quatre chambres doubles individuelles avec salle de bains. Une chambre double dispose d'une autre chambre séparée attenante avec des lits superposés.

-Salle de jeux/télévision Deuxième étage

-Charmant plan ouvert avec plafonds voûtés pour la cuisine, la salle à manger et le salon.

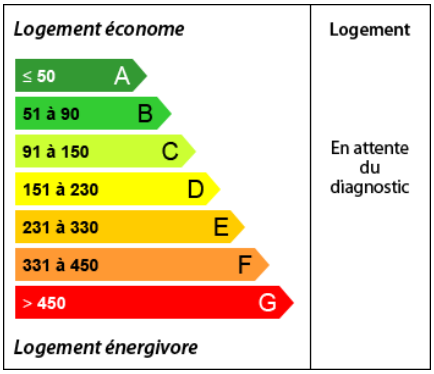
-Petit bar

-Terrasse avec vue fantastique sur Morzine et soleil jusqu'à tard dans la soirée. Extérieur

-Terrasse avec bain à remous

-Parking avec une place de parking couverte supplémentaire

-Serrure sécurisée adjacente au parking Si vous êtes à la recherche d'une propriété qui combine le charme historique avec un emplacement exceptionnel et un environnement calme, la Ferme de Margot est la maison parfaite pour vous et vos proches. Intégralement rénové avec des matériaux de qualité et vendu intégralement meublé et agencé sur une surface de plus de 230m2. Nous avons réalisé une visite 3D de ce bien d’exception pour vous permettre de découvrir ses prestations. En cas d’intérêt ou pour de plus amples informations, merci de nous contacter à contact@morzine-immo.com Les risques géographiques naturels auxquels la propriété est exposée peuvent être consultés sur le site web www.georisques.gouv.fr.



Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.