Joli Appartement T2 proche centre de Morzine

Prix : 285 000 €

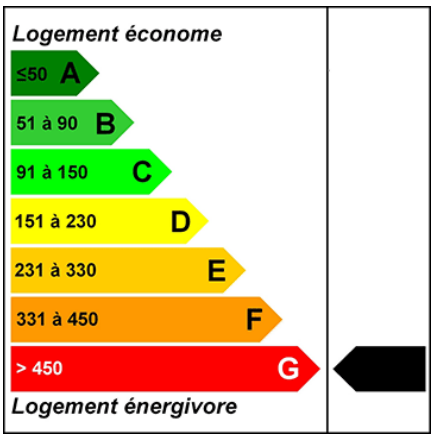
Référence 4149

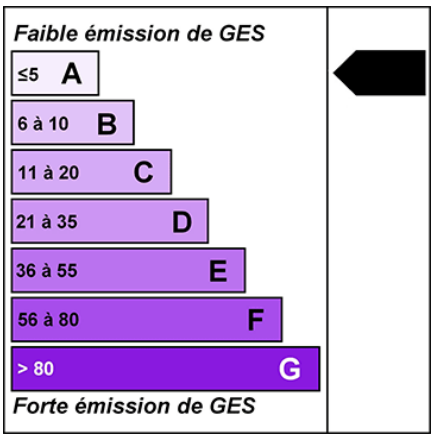
Morzine
Apartment
Chambres 1
Salle de bain 1
Surface Habitable 42.73 m^2
DPE Energy Rating G
Gas Rating A

Description

Joli Appartement T2 proche centre de Morzine Découvrez cet appartement 2 pièces de 42,73 m² niché au 2ème étage d'une résidence bien entretenue, à seulement 5 minutes à pied du centre de Morzine. C'est le bien parfait pour un pied-à-terre à la montagne ou un investissement locatif à fort potentiel. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'une salle de bain, de toilettes séparées et d'un séjour lumineux de 23,12 m². La cuisine aménagée et l'espace salon s'ouvrent sur un grand balcon exposé sud-ouest, idéal pour profiter du soleil. Vous bénéficiez également d'une terrasse privative, parfaite pour vous détendre en extérieur. La partie nuit comprend une chambre confortable de 9,17 m². Ce bien est complété par une place de

parking couverte, une grande cave et un casier à skis. Son emplacement est un atout majeur : à deux pas d'un arrêt de navette gratuite, il est facilement accessible été comme hiver. La propriété est couverte par les règles de la copropriété. Pour plus d'informations, veuillez contacter Morzine Immo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr





DPE/Classe Énergie:
486KWhEp/m2.an

GES/Émission de gaz à effet de serre:
15KgéqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.