Magnifique chalet d’architecte de 7 chambres avec des vues panoramiques à Morzine

Prix : 4 100 000 €

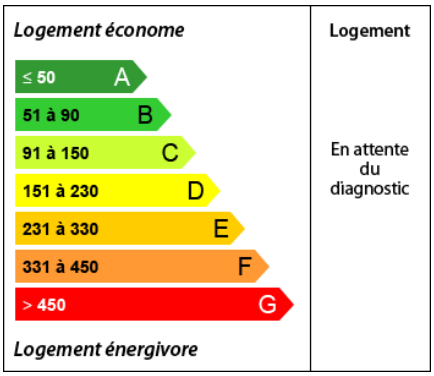
Référence SAVILLS

Morzine
Chalet
Chambres 7
Salle de bain 5
Etages 4
Surface Habitable 528 m^2

Description

Magnifique chalet d'architecte de 7 chambres avec des vues panoramiques à Morzine Découvrez ce magnifique chalet d'architecte à Morzine, niché sur un domaine de plus de 2 463 m2, dans un environnement exceptionnel, calme et privatif. Le chalet "Les Copains" est l'un des plus beaux chalets de Morzine, irréprochablement conçu et idéalement situé dans le quartier très recherché de L’Élé, entre Montriond et Morzine. Construit à l'origine en 2004, ce chalet a été récemment rénové avec des matériaux nobles et raffinés afin d'offrir toutes les caractéristiques que l'on peut attendre d'un chalet de luxe. Sa position

élevée lui confère de superbes vues sur le village et les pistes du Pléney. Son orientation sud-ouest lui garantit une excellent ensoleillement et de magnifiques couchers de soleil visibles depuis sa terrasse et sa superbe pièce de vie. Ce chalet d'environ 528 m2 de surface totale est établi sur 4 niveaux et comprends : Il y a sept chambres au total, six chambres doubles et une actuellement aménagée en chambre pour enfants avec lits superposés. La grande chambre principale avec salle de bains est idéalement située au même niveau que la salle de séjour et dispose d'un accès direct à un coin salon extérieur. Trois des chambres avec salle de bains au deuxième étage ont un accès direct à un balcon commun avec vue sur les montagnes. Le premier étage du chalet propose un vaste espace ouvert (salon, salle à manger et cuisine) doté d'une superbe cheminée centrale et d'un accès à une grande terrasse orientée au sud. Ce chalet dispose d'un spa et d'un espace de bien être au rez-de-chaussée, notamment une piscine intérieure chauffée avec terrasse de relaxation, un hammam, une salle de massage et un sauna. Un espace de fitness bien équipé se trouve au niveau de la mezzanine du spa. Un jacuzzi extérieur est également discrètement caché sur la terrasse du premier étage du chalet. Le chalet dispose d'un grand nombre de rangements, dont un local à skis et à chaussures et un double garage intégré. Il y a un parking extérieur supplémentaire et un abri pour deux véhicules. Ce chalet vous offre un cadre privilégié et calme à proximité de Morzine, avec une vue imprenable sur les sommets alentours. Profitez d'un chalet unique avec de nombreuses terrasses pour apprécier pleinement les journées ensoleillées. Pour plus d'informations, contacter nous à Morzine Immo. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr



Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.