



Magnifique chalet de très haut standing de 5 chambres en plein coeur de Morzine

Prix : 2 350 000 €

Référence 3986

Morzine

Chalet

Chambres 5

Surface Habitable 240 m²

Description

Magnifique chalet de très haut standing de 5 chambres en plein coeur de Morzine. Tout ce que Morzine a à vous offrir est au pas de votre porte. Pas besoin de bus ou du petit train, les deux Télécabines pour accéder au domaine skiable sont à moins de 3 minutes de marche. Ce chalet intégralement rénové en 2022 fait environ 250m² au sol sur 3 niveaux. Rez-de-chaussée: L'entrée se fait par le rez-de-chaussée, qui se compose d'un local à ski, une buanderie, un espace de stockage supplémentaire, une salle de cinéma et un garage double. Au premier étage, on retrouve une grande pièce de vie ouverte, avec séjour/cuisine/salle à manger. Elle reçoit beaucoup de lumières des grandes fenêtres et baies vitrées présentes sur ses 3 côtés. Ces baies offrent également l'accès à une grande terrasse avec jacuzzi. Une chambre double avec salle de bains en suite avec un coin nuit complète cet étage. Le dernier étage comprend 4 chambres avec salle de bains en suite, dont 3 avec balcon. L'emplacement central de ce bien en fait un lieu idéal pour profiter de la station et possède un excellent rendement.

locatif chaque saison. Contactez-nous pour plus d'informations à Morzine Immobilier. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>



Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.