



Magnifique Chalet sur les hauteurs des Gets dans le quartier le plus recherché

Prix : 1 250 000 €

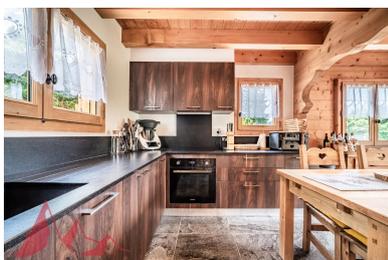
Référence 4133

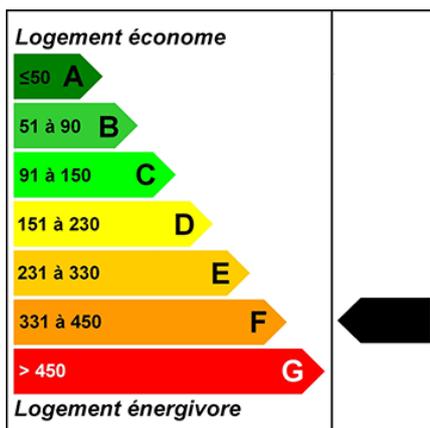
Les Gets
Chalet
DPE Energy Rating F
Gas Rating A

Description

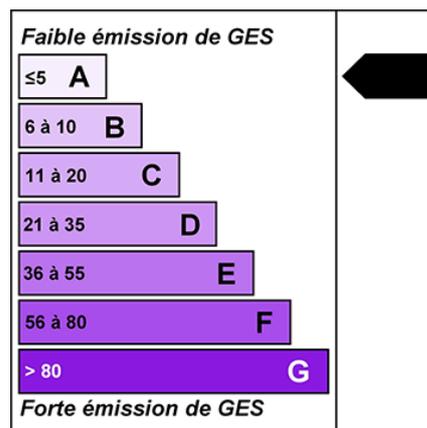
Magnifique Chalet sur les hauteurs des Gets dans le quartier le plus recherché et ensoleillé Découvrez ce splendide chalet, véritable havre de paix conçu pour la détente et la contemplation. Niché face à la vallée, il offre une vue imprenable et sans vis-à-vis sur Les Gets, mêlant harmonieusement le charme alpin à des équipements modernes. Ce chalet de quatre chambres, dont une suite parentale, et deux salles de bains, présente une qualité de construction exceptionnelle en madrier. Érigé en 2001 et récemment rénové avec une attention méticuleuse aux détails, il est impeccablement entretenu. Agencement Fonctionnel et Espaces de Vie Conviviaux Le chalet se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : Un garage pratique, une entrée accueillante et une buanderie. Au premier étage : Une cuisine entièrement équipée ouverte sur une salle à manger,

baignée de lumière et donnant sur deux balcons exposés Sud-Ouest. Ces extérieurs offrent des vues spectaculaires sur les sommets montagneux. À ce même niveau, vous trouverez également un salon chaleureux avec cheminée et une chambre double en suite. Au deuxième étage : Trois chambres doubles supplémentaires et une salle de bains. Extérieurs et Caractéristiques Modernes À l'extérieur, un petit jardin à l'arrière du chalet ainsi qu'une terrasse vous invitent à profiter pleinement des vues. Le chalet est également doté de caractéristiques pratiques telles que le chauffage par le sol et un garage. Emplacement Idéal : Calme et Accès Facilité situé à proximité immédiate du domaine skiable des Gets, et sur la route des navettes, ce chalet offre un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. Les charmants villages des Gets et de Morzine ne sont qu'à quelques minutes en voiture, combinant ainsi la sérénité de la nature avec la proximité des commodités et des pistes. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite et découvrir ce bien d'exception à contact@morzine-immo.com





DPE/Classe Énergie:
415KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
13KgéqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.