Magnifique maison traditionnelle et authentique proche du centre de Saint Jean D’Aulps

Prix : 1 100 000 €

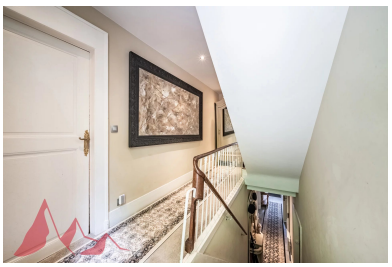
Référence 3916

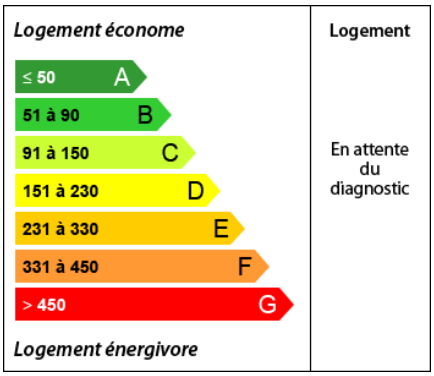
Saint-Jean-d'Aulps
Chalet
Chambres 6
Salle de bain 6
Surface Habitable 290 m^2

Description

Magnifique maison traditionnelle et authentique proche du centre de Saint Jean D'Aulps Cette superbe maison de village en pierre magnifiquement rénovée est située sur la place de la Moussière, un emplacement charmant à seulement 5 minutes à pied du centre du village. Avec ses belles hauteurs sous plafond, cette maison de village a été rénovée en 2018 en une belle maison de 300 m2 habitables avec des matériaux de qualité pour conserver son charme traditionnel et authentique de l'époque. Située dans le village de Saint Jean d'Aulps, elle bénéficie d'un accès direct en bus à la station de ski de Grande Terche et se trouve à seulement 10 minutes de voiture du centre de Morzine. Le parking gratuit du téléphérique d'Ardent

permet un accès direct à la Porte du Soleil, à seulement 12 minutes en voiture. La maison est répartie sur quatre niveaux et comprend : Au rez-de-chaussée : Un hall d'entrée spacieux avec un grand vestiaire et un espace utilitaire d'un côté. De l'autre côté se trouve une grande chambre double avec une salle de bains attenante. De plus, il y a un grand local technique à l'arrière de la maison. Au premier étage : Cet étage est principalement consacré à un vaste espace ouvert comprenant une cuisine moderne et spacieuse, une fantastique salle à manger, un salon spacieux avec une cheminée. Il y a une grande salle de télévision séparée avec une salle de bains attenante. De cet étage, vous avez accès au jardin arrière. Au deuxième étage : un hall spacieux menant à cinq chambres doubles avec salle de bain attenante. Au troisième étage : L'escalier continue jusqu'au dernier étage, avec un espace ouvert de 100 m² avec des plafonds voûtés. Cet étage n'a pas encore été achevé mais il offre un énorme potentiel à quiconque souhaite créer un espace de vie supplémentaire. Compte tenu de son architecture et de sa conception classique, cette maison est bien connue dans la région. Elle a toujours eu une allure très royale et la récente rénovation la met en valeur. Tout en ayant une allure royale, elle offre un charme authentique à l'intérieur et fera une merveilleuse maison de famille dans un quartier magnifique. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter à contact@morzine-immo.com Les risques géographiques naturels auxquels la propriété est exposée peuvent être consultés sur le site web www.georisques.gouv.fr.





Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.