sous offre Superbe Appartement 1 Chambre à Morzine – Vues Panoramiques & Excellent Emplacement !

Prix : 250 000 €

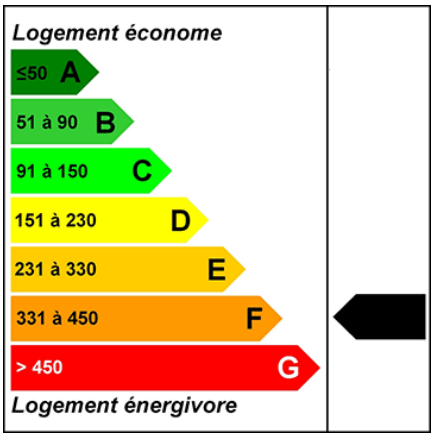
Référence 4119

Morzine
Apartment
Chambres 1
Salle de bain 1
Surface Habitable 32.23 m^2
DPE Energy Rating F
Gas Rating A

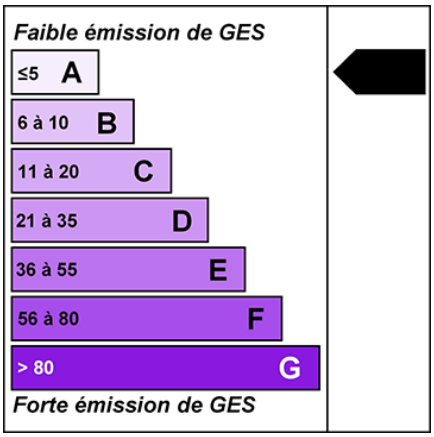
Description

sous offre Superbe Appartement 1 Chambre à Morzine – Vues Panoramiques & Excellent Emplacement ! Un parfait refuge alpin avec un potentiel locatif avéré, cet excellent appartement d'une chambre est situé dans un quartier prisé de Morzine. La résidence se trouve à environ 12 minutes à pied du centre, mais elle est desservie par la navette gratuite, offrant un accès rapide et facile aux remontées mécaniques. L'appartement bénéficie de l'une des plus belles vues panoramiques de

Morzine, avec une exposition du sud-est à l'ouest. C'est un emplacement très ensoleillé et la terrasse offre un grand espace pour s'asseoir et profiter du soleil et de la vue. L'appartement fait 32m², mais il est lumineux et spacieux à l'intérieur. C'est un appartement bien agencé et offrant un bel espace. Les points forts sont : Hall d'entrée avec espace pour des lits superposés (électricité en place) Chambre double Salle de bain (récemment rénovée) WC indépendant Cuisine ouverte, salon et salle à manger Terrasse avec vue panoramique Parking sécurisé Grande cave pour le rangement des vélos et de l'équipement de ski. Casier à skis Il y a un parking commun à l'extérieur de la résidence, mais l'appartement est également vendu avec une place de parking privée, sécurisée dans le garage et désignée. C'est une excellente propriété pour ceux qui recherchent une escapade à la montagne ou un premier achat dans la région. Pour plus d'informations, veuillez nous contacter à Morzine Immobilier. Les risques géographiques naturels auxquels le bien est exposé sont consultables sur le site www.georisques.gouv.fr



DPE/Classe Énergie:
417KWhEp/m2.an



GES/Émission de gaz à effet de serre:
13KgéqCO2/m2.an

Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.