Spacieux appartement neuf 2 chambres + coin nuit au centre de Morzine

Prix : 685 000 €

Référence DB B102

Morzine
Apartment
Chambres 2
Etages 3
Surface Habitable 63.18 m^2

Description

Spacieux appartement neuf 2 chambres + coin nuit au centre de Morzine Situé à quelques pas du centre de Morzine, cet emplacement est idéal de par son calme, son ensoleillement et sa proximité. Ce secteur offre une vue panoramique sur Le Pléney et Super Morzine. Tout ce que la station puisse offrir est au pas de votre porte. Pour ceux à la recherche de tranquillité et de facilité d'accès aux pistes, c'est l'opportunité idéale. Ces nouvelles résidences de 3 niveaux sont composées de 10 appartements de haut standing, avec des équipements et des finitions de grande qualité. Cet appartement est doté d'une cuisine et d'une salle de bains entièrement équipées, d'une cave et d'une place de parking extérieure. L'appartement B102 au premier étage sera composé de 2 chambres et un coin nuit, un spacieux séjour avec cuisine, de 2 salles de bain pour une

superficie totale de 63,18m². L'appartement dispose également d'une terrasse de 10,75 m². Vous pouvez personnaliser votre appartement selon un catalogue de finitions disponible et créer votre appartement selon votre goût. Les caractéristiques comprennent :

- Réduction des frais de notaire (2,2%)

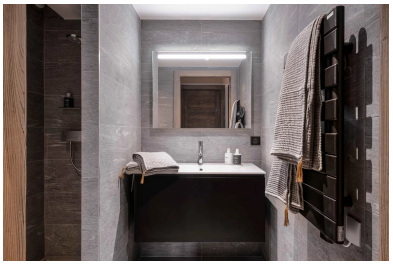
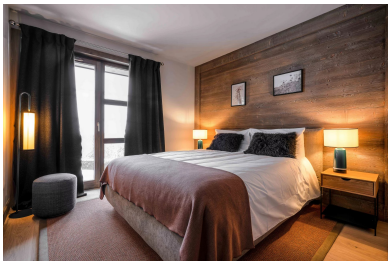
- Récupération de la TVA (20%)

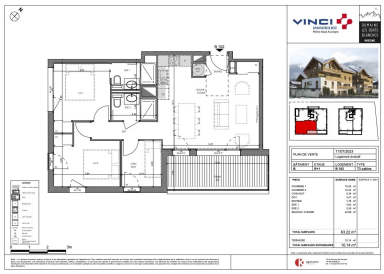
- Chauffage au sol

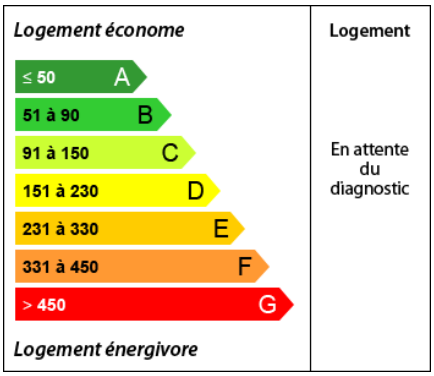
- Vendu avec des garanties de construction de dix ans

- Isolation thermique et acoustique optimale

- Faible consommation d'énergie Veuillez noter : les photos sont destinées à démontrer la qualité et le style de construction des projets précédents du promoteur. La propriété est couverte par le règlement de copropriété. Une opportunité rare d'acheter dans le projet. Veuillez nous contacter avec les détails de vos besoins et nous vous proposerons des appartements correspondant à vos critères. Date de livraison: 2ème Trimestre 2025 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr





Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.