Superbe Appartement de 4 chambres, vues sur les pistes de ski – Hyper centre de Morzine

Prix : 1 250 000 €

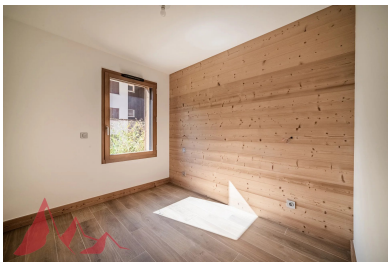
Référence 4092

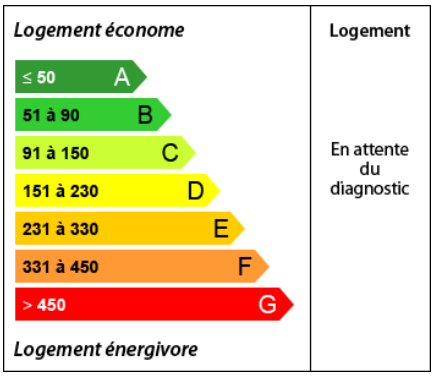
Morzine
Apartment
Chambres 4
Salle de bain 3
Etages 5
Surface Habitable 107 m^2

Description

Superbe Appartement de 4 chambres, vues sur les pistes de ski - Hyper centre de Morzine Un superbe appartement de 4 chambres récemment livré au centre de Morzine. Il est possible de bénéficier de frais de notaire réduits à 2,2 % et de récupérer la TVA de 20 % sur le prix d'achat affiché. L'appartement est vendu avec toutes les garanties constructeur. L'appartement dispose d'une surface habitable de 106 m² avec une grande terrasse qui s'étend sur 2 côtés. Cette nouvelle construction vient d'être achevée et est l'une des plus exceptionnelles de Morzine. Elle se situe entre les 2 téléphériques, en

plein cœur du centre-ville, à deux pas des bars, restaurants et commerces. L'emplacement de l'appartement au sein de la résidence est le meilleur. Il est niché sur la façade arrière au calme, à l'écart des routes, et offre une vue imprenable sur la piste de ski du Pléney. De plus, il est exposé sud à sud-ouest, bénéficiant ainsi du soleil toute la journée. Le salon décloisonné est très spacieux et baigné de lumière. La terrasse entoure cet espace et peut accueillir un jacuzzi à une extrémité. Autres caractéristiques : * Chambre principale avec salle de bain attenante et terrasse privée * Chambre double avec salle de bain attenante * Chambre double * Chambre avec lits superposés * Salle de bain familiale * Toilettes invités * Cellier avec machine à laver De plus, l'appartement dispose d'un double garage (avec une hauteur sous plafond extraordinaire de plus de 5 m) et d'un local de rangement privé (avec chauffe-bottes). Cet appartement se louera très bien et pour plus d'informations, veuillez nous contacter. Les risques naturels et géographiques auxquels le bien est exposé peuvent être consultés sur le site www.georisques.gouv.fr.





Information importante

Morzine Immobilier, ses clients et partenaires vous informent que:

Morzine immobilier vous informe que certaines informations transmises peuvent être approximatives (plans, surfaces...) et La société Morzine immobilier ne peut être tenu responsable.

Il en est de même pour les photos publiées sur le site internet qui ne sont aucunement contractuelles.