18622 — B

цена : 370 000 €

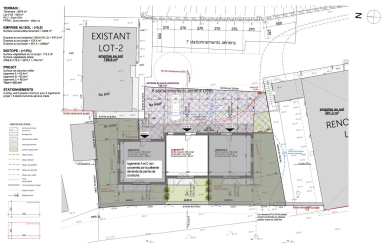
Ссылка 18622 - B

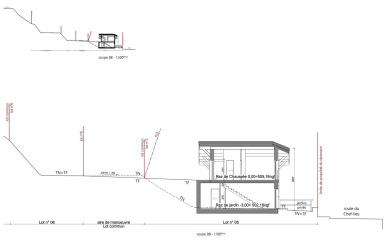
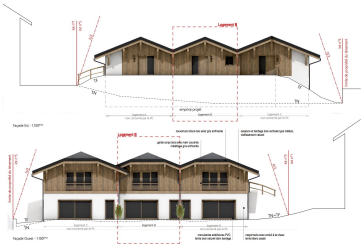
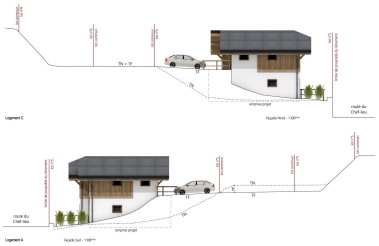
Le Biot
дом
Спальни 3
Ванные комнаты 1
Жилая площадь 83.4 m^2

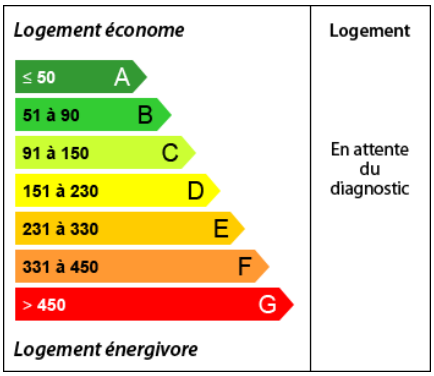
Описание

DELIVERED and ready to go - A fantastic, affordable new build chalet - LE BIOT A great new

bespoke development of three brand new chalets. This chalet is 83.4m² split over two levels with a terrace and situated in the centre of Le Biot village. A new build project of three chalets in the centre of Le Biot village, only a 15-minute drive from Morzine, and 30 minutes to Thonon les Bains and the stunning Lake Geneva. Le Biot is a peaceful residential village, offering local amenities such as a bakery, bar, restaurant, etc. This new program gives you a 10-year construction guarantee. This high-quality residence will be built in respect of latest thermal regulations such as the RT 2012. The builder, well-known in the area, places large emphasis on light and space in the open plan areas and using quality materials in the construction and finishes. This middle chalet will be delivered completed, with walls and bathrooms, but not a fitted kitchen. There will be two double bedrooms and a bunk room or office. Notaire fees are to be paid for by the purchaser at 7.5%. Contact MORZINE IMMOBILIER for more information. The natural geographic risks that the property is exposed to can be found on the website www.georisques.gouv.fr





Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.

2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.

3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.

4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.