3754

цена : 4 740 000 €

Ссылка 3754

Les Gets
дом
Спальни 6
Жилая площадь 385.8 m^2

Описание

Exceptional new build chalet in the Chavannes district, LES GETS This exceptional chalet will be built in the highly sought-after area of Les Chavannes, elevated, with unbeatable views of Les Gets. In the winter you can ski right back to the chalet, with the nearest ski lift just 400m away, a true ski-in-ski-out property. The free ski shuttle is just a few minutes away giving quick and easy access to the centre of Les Gets vibrant bars and restaurants Built over 4 floors, the chalet has a total area of 385.8m² This chalet truly has it all with living space over 100m2, 5 ensuite double bedrooms, a double bunk room, an office room, laundry area, sauna, massage room, gym and even a swimming pool! The chalet features:

- Indoor pool & SPA

- Gym

- 5 double bedrooms with en-suite bathrooms

- 1 master bedroom of 34m²

- A large open living room with exposed beams on the living room of 106 m²

- Large terrace accessible from the living room with panoramic views

- South-west exposure with views of Mont Cheri

- Garage of 100m²

- Fully fitted kitchen with a Quartz work surface and Siemens appliances

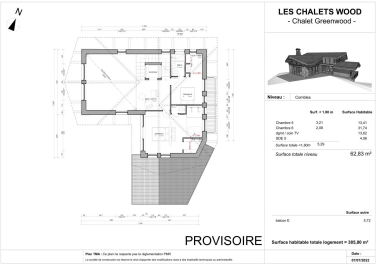
- Remote-controlled underfloor heating and centrally controlled shutters

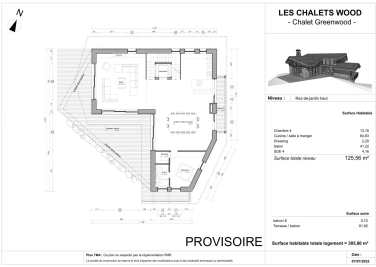
- 2.5% notary fees and VAT recovery possible

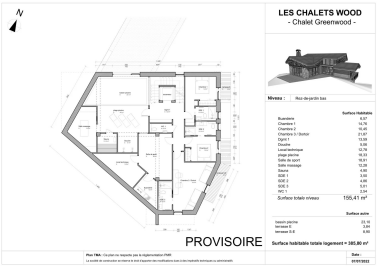
- Hansgrohe bathroom fittings

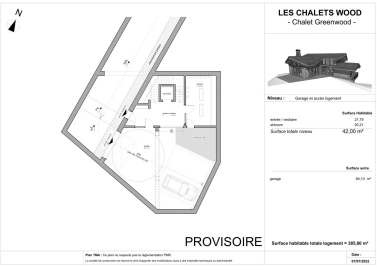
- Bathrooms will have Italian ceramic tiles with a stone basin

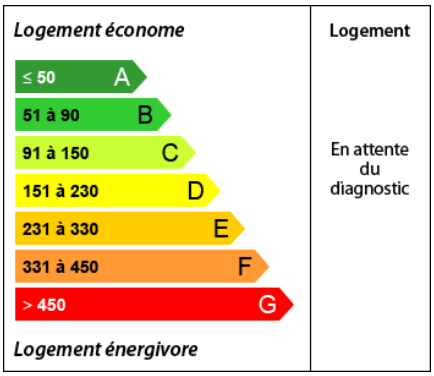
This high luxury chalet has been designed with nature and light in mind in a fantastic location with exquisite mountain views. For more information, please contact us.











Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.

2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.

3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.

4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.