



3986

цена : 2 350 000 €

Ссылка 3986

Morzine

дом

Спальни 5

Жилая площадь 240 m²

Описание

Stunning 5 bedroom chalet, incredible location in centre of town. This large 5 bedroom chalet is situated in the heart of Morzine centre. Everything Morzine has to offer is on your doorstep. There is no need for bus routes or the small train, both cable cars to access the mountain skiing are within 3 minutes

walk. This chalet of approximately 250m² and is arranged over 3 floors. Entrance is via the ground floor, which consists of a ski room, a laundry room, additional storage space, cinema room and a double garage. On the first floor, there is a large open living room, kitchen & dining room area. It receives ample light given the windows and sliding doors on 3 sides. This also provides access onto a large terrace with hot tub. A double bedroom with en-suite bathroom completes this floor. The top floor features 4 bedrooms with en-suite bathrooms, 3 of which have balconies. The central location of this property makes it an ideal place to enjoy the resort. The chalet has a superb rental history which we can discuss with you. For more information or to visit please contact us at Morzine Immobilier. The natural geographical risks to which the property is exposed can be consulted on the website www.georiques.gouv.fr.



Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.