



4009

цена : 398 000 €

Ссылка 4009

Saint-Jean-d'Aulps

Apartment

Спальни 3

Ванные комнаты 1

Жилая площадь 89.44 m²

Электроэнергия C

Газ A

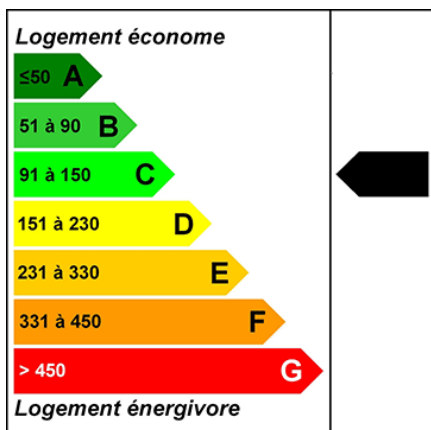
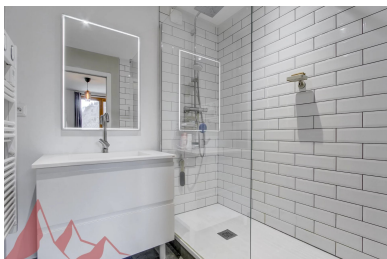
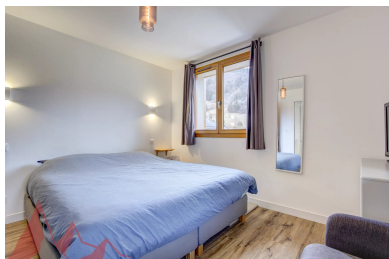
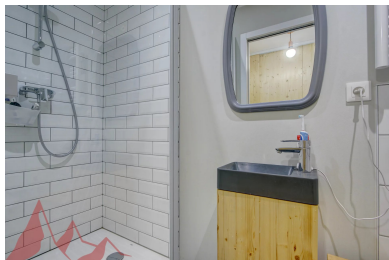
Описание

Lovely new three-bedroom apartment in St Jean d'Aulps This well-maintained three-bedroom duplex apartment covers approximately 89.44 m2 and features a spacious open-plan kitchen, living and dining area, terrace with unobstructed views, and two bathrooms. The apartment is situated in the La Moussière d'en Haut area of St Jean d'Aulps. The building was fully renovated in 2019. It offers breathtaking views down the valley and is conveniently located within walking distance to the village center. Additionally, the bus stop is situated right outside the residence. This apartment is composed of:

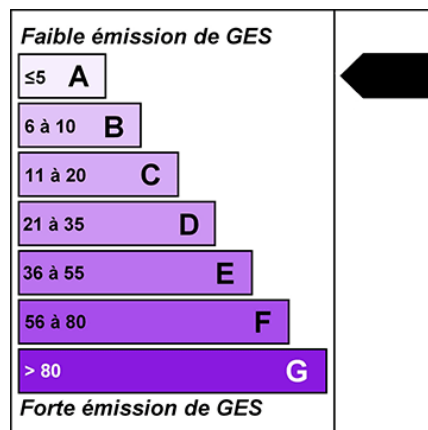
- Entrance hall
- Bathroom/utility room
- Double bedroom
- Double bedroom with an ensuite shower room
- Large open-plan living/kitchen and dining area
- Terrace
- Double bedroom on the upper floor
- Cave
- Two covered parking spaces

- External parking space This apartment is a perfect family home or weekend getaway. It is modern, spacious and comfortable, with easy access to the slopes and local village amenities. The apartment comes with three exterior parking spaces and a cave for storage. The property is covered by the copropriété rules. For more information, don't hesitate to get in touch with us at MORZINE IMMO. The natural geographic risks that the property is exposed to can be found on the website www.georisques.gouv.fr





Потребление энергии:
111KWhEp/m2.an



Выброс парникового газа:
3KgéqCO2/m2.an

Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.