



## **Khione — CHALET B**

**цена : 2 275 000 €**

**Ссылка Khione - CHALET B**

**Morzine**

**дом**

**Спальни 5**

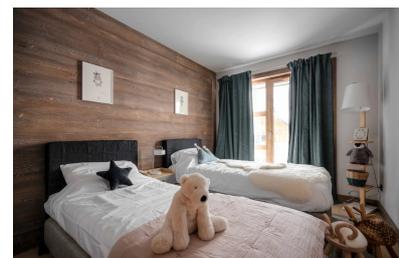
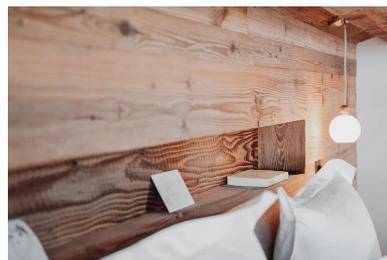
**Ванные комнаты 5**

**Жилая площадь 170 m<sup>2</sup>**

## **Описание**

LUXURY central 5 bedroom detached chalet in Morzine A superb chalet in the heart of Morzine. This

private detached 5 bedroom chalet is on a small no through road next to the renowned Chaudanne wine bar and restaurant. One of the most popular parts of Morzine for its tranquility, sunshine and ease of walking into the centre of town. The chalet will be built by a renowned developer and the photos represent an idea on the finishes. The chalet Khione B faces South and is built over 3 levels. There are a total of 5 bedrooms with 5 bathrooms. The large open plan living area will have mountain views and terrace to the side. There is garden around the side in where a hot tub can be positioned. Built to a high standard and adhering to the most recent Ecologique standards this chalet will be superb. The use of old wood and stone will further enhance the features of this chalet. Given its location it will let very well for those who are seeking a return on their investment. Delivery date: December 2024 For more information and previous high quality work by the developer please email us at [contact@morzine-immo.com](mailto:contact@morzine-immo.com) The natural geographic risks that the property is exposed to can be found on the website [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Logement économe	Logement
≤ 50 A	En attente du diagnostic
51 à 90 B	
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

## Важное Замечание

Morzine Immobilier, клиенты компании и агенты по совместительству, просят обратить внимание на то, что:

1. Они не уполномочены делать какие-либо заверения, давать гарантии в отношении имущества ни здесь ни в другом месте, ни от своего имени, ни от имени клиента или каким-либо иным образом.
2. Эти сведения не являются частью какого-либо предложения или контракта и не должны рассматриваться как заявление или предоставление факта. Они не несут никакой ответственности за любую информацию, которая может быть представлена.
3. Фотографии отображают только некоторые части объекта в том состоянии, на момент который они были сделаны. Любые цифры, измерения расстояния являются приблизительными. Описание и планы предлагаются только для руководства и не являются исчерпывающими.
4. Обязательное замечание: Не стоит рассчитывать на то что имущество имеет все необходимое проектирование, регулирование, землеустройство или другие разрешения. А так же, что Morzine Immobilier совершал проверки оборудования или объектов. Покупатель должен быть ознакомлен со всеми аспектами самостоятельно благодаря помощи инспекций, собственного контроля или иным способом.